

店舗	価格	交通 日比谷線・浅草線	名称
	販売予定はありません。 「人形町」 駅 徒歩 3 分		ハイツ日本橋 (1階店舗)

希少な飲食可能な
1階店舗 **【44.99㎡】**

★平成27年11月大規模修繕工事实施

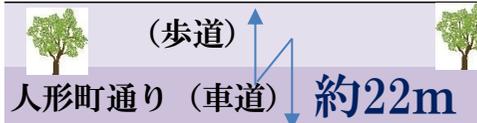
(外壁塗装・屋上防水等)



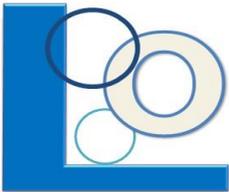
▲現況はお洒落なカフェ・バー (トルコ料理)



▲建物外観



所在	中央区日本橋堀留町2-1-3
土地	土地権利：所有権 土地面積：88.85㎡ (セットバック部分約8.53㎡を含む) 共有持分：14,576/150,000 用途地域：商業地域 ※人形町通りに面す 専有面積：44.99㎡ (13.60坪) バルコニー：無 間取り：店舗仕様 構造：SRC・RC造 地下1階付 9階建 1階部分 EV：有 総戸数：14戸 竣工：昭和56年12月
建物	分譲会社：新光不動産(株) 施工会社：司建設(株) 管理形態：自主管理 管理費：月額24,700円 修繕積立金：月額7,300円 特別修繕費：月額8,900円 特別修繕費は期間限定：2025.12.31迄 ※平成27年11月大規模修繕工事实施
現況	賃貸中 (お洒落なカフェ&バー営業中)
備考	◎日比谷線「小伝馬町」駅徒歩5分 ◎半蔵門線「水天宮前」駅徒歩7分 ◎都営新宿線「馬喰横山」駅徒歩8分 ◎銀座線・半蔵門線「三越前」駅徒歩9分 ◎JR線「新日本橋」駅徒歩9分 ◎JR線「馬喰町」駅徒歩10分

	東京都知事 (2) 第92371号	〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F	住宅事業部 担当：齋藤・塚谷 TEL03-6661-1212 FAX03-6661-0202	社有 緊急連絡先 (齋藤) 携帯090-3803-6442
	オフィスランディック株式会社			