

マンション	価格	(税込)	交通	東西・日比谷線	★2駅3路線利用可	名称
	成約御礼	万円	「茅場町」駅 徒歩8分	◎JR ◎日比谷	線 八丁堀駅 徒歩7分	茅場町スカイハイツ (6部分)



【風呂・トイレ別】 【室内洗濯機置場】 【独立洗面化粧台】

★宅配ボックス：有
★事務所使用：可

ワンルーム
【22.12㎡】

◎平成25年10月度、当社がスケルトンリフォーム工事を実施した住戸です！

空室

すぐに入居できます。

♪スーパーマルエツプチ 徒歩1分！

陽当り良好！



上部欄
PS
洗
ユニットバス (1014)
TVモニター付インターフォン
洋室
カーテンBOX
バルコニー (4.80㎡)
AC
室外機

6,000
4,000
1,200

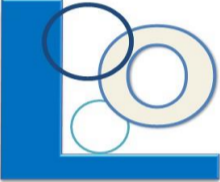
所在 **中央区新川1-30-7 (住居表示)**

土地
土地権利：所有権
土地面積：497.09㎡
共有持分：96/10,000
用途地域：商業地域

建物
専有面積：22.12㎡ (6.69坪)
バルコニー：4.80㎡
間取り：ワンルーム 総戸数：121戸
構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
11階建 6階部分 EV：6人/9人乗り各1基
竣工：昭和49年7月
分譲会社：(株)長谷川工務店
施工会社：(株)長谷川工務店
管理会社：東京互光(株)
管理形態：全部委託管理 (日勤)
管理費：月額8,630円 修繕積立金：月額9,920円
※事務所利用の場合は別途月額500円

現況
空室 **販売当時の概要です。**
引渡時期：即時

備考
※平成22年7月大規模修繕工事実施済
駐車場：無/ペット飼育：不可
<H25.10月度リフォーム内容>
◆ユニットバス交換 (追焚機能付) ◆下足入交換
◆キッチン交換◆洗濯機置場造作 (上部可動棚)
◆人感センサー付玄関照明◆玄関床タイル張替
◆中木交換◆洗浄便座付トイレ交換
◆エアコン1基設置◆リモコン付照明設置
◆TVモニター付インターフォン設置
◆カーテンBOX造作◆フローリング張替



東京都知事 (2) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

オフィスランディック株式会社

※当社が売主につき、仲介手数料は掛かりません。

取引態様：売主

売買事業部 担当：齋藤・高崎

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

緊急連絡先 (齋藤)
携帯090-3803-6442



▲室内全景①



▲内廊下・玄関扉



▲テンキー錠



▲玄関床タイル



▲玄関内側



▲TVモニター付インターフォン



▲ミニキッチン



▲IHコンロ



▲室内全景②



▲トール型下足入



▲廊下から室内を望む



▲トイレ扉



▲ペーパーホルダー



▲カーテンボックス



▲洋室入口扉



▲エアコン1基



▲バルコニー



▲シャワートイレ (ハイグレードタイプ)



▲独立洗面台



▲室内洗濯機置場



▲ユニットバス (追焚機能付)