

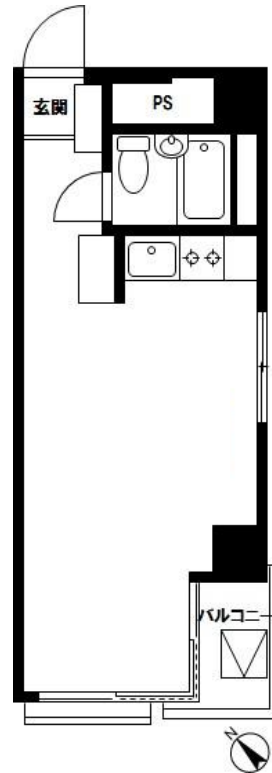
マンション	価格 (税込)	交通	名称
	販売予定はありません。		【投資用】 ハイツ日本橋 (5階部分)
		東京メトロ日比谷線・都営浅草線 「人形町」駅 徒歩3分	

## 7駅6路線利用可!

- ◎浅草線「人形町」駅 徒歩3分
- ◎日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩6分
- ◎新宿線「馬喰横山」駅 徒歩7分
- ◎JR総武線快速「馬喰町」駅 徒歩8分
- ◎銀座線・半蔵門線「三越前」駅 徒歩9分
- ◎JR総武線快速「新日本橋」駅 徒歩10分
- ◎半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩10分

## ★オーナーチェンジ

賃貸中 ワンルーム【26.14㎡】



所在	中央区日本橋堀留町2-1-3 (住居表示)
土地	土地権利：所有権 土地面積：88.85㎡ (セットバック部分約8.53㎡を含む) 共有持分：50,000分の2,820 用途地域：商業地域
建物	専有面積：26.14㎡ バルコニー：1.90㎡ 間取り：ワンルーム 総戸数：14戸 構造：SRC造 地下1階付 9階建 5階部分 EV：有 竣工：昭和56年12月 分譲会社：新光不動産(株) 施工会社：司建設(株) 管理形態：自主管理  管理費：月額10,500円 修繕積立金：月額3,150円 特別修繕積立金：5,170円 (※特別修繕積立期間は、2025年12月度迄)
現況	賃貸中 (月額賃料：88,000円 ※税込) 引渡時期：相談 (オーナーチェンジ)
備考	<賃貸借内容> 借借人：法人/用途：事務所 契約形態：普通借家契約 賃貸借期間：2019.7.14~2021.7.14 ※原契約始期：2009.7.15より更新して現在に至る 月額賃料：88,000円 (税込) 敷金：168,000円



東京都知事 (2) 第92371号  
**オフィスランディック株式会社**

※当社売主につき、仲介手数料は掛かりません。

〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

住宅事業部 担当：齋藤・塚谷

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様：売主

緊急連絡先 (齋藤)  
携帯090-3803-6442