

マンション	価格	(税込)	交通	都営新宿線	名称
	<b>2,399</b>	万円	<b>「浜町」 駅 徒歩 3 分</b>		<b>セブンスターマンション日本橋浜町</b>

## 5 駅 5 路線利用可!

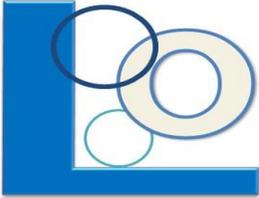
- ◎都営浅草線「東日本橋」駅徒歩4分
- ◎日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩7分
- ◎JR総武線「馬喰町」駅徒歩8分
- ◎半蔵門線「水天宮前」駅徒歩11分

## 4階 / 1LDK【39.15㎡】

- ★新規内装リフォーム済、借地権付マンション!
- ★住んでよし、貸してよし! (事務所利用可能)



所在	中央区日本橋浜町1-1-2 (住居表示)
土地	土地権利: 借地権 (旧法: 期間: S 50.2.21より60年) 土地面積: 239.04㎡ 共有持分: 用途地域: 商業地域
建物	専有面積: 39.15㎡ (11.84坪) バルコニー面積: 3.80㎡ (1.14坪) 間取り: 1LDK 総戸数: 32戸 構造: SRC造 11階建 4階部分 EV: 有 竣工: 昭和51年5月 分譲会社: セブンスターマンション(株) 施工会社: (株)吉原組 管理会社: 自主管理 管理方式: — 管理費: 月額8,190 修繕積立金: 月額7,424円 自治会費: 年額2,000円 地代: 月額4,686円
現況	空室 (リフォーム済) 引渡時期: 即可
備考	<リフォーム内容> ・キッチン交換・ユニットバス交換 (追焚機能付) ・ウォシュレット付トイレ交換・給湯器交換 ・建具交換・下足入れ交換・エアコン1基設置 ・TVモニター付インターフォン設置 ・各室照明設置・フローリング張替・クロス張替



東京都知事 (1) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル4F

# オフィスランディック株式会社

住宅事業部  
TEL03-6661-1212  
FAX03-6661-0202

取引態様: 仲介

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。