

マンション	価格	新価格 (税込)	交通	日比谷・JR京葉線	★2駅3路線利用可	名称
		2,999 万円	「八丁堀」駅 徒歩4分		◎有楽町線「新富町」駅徒歩6分	

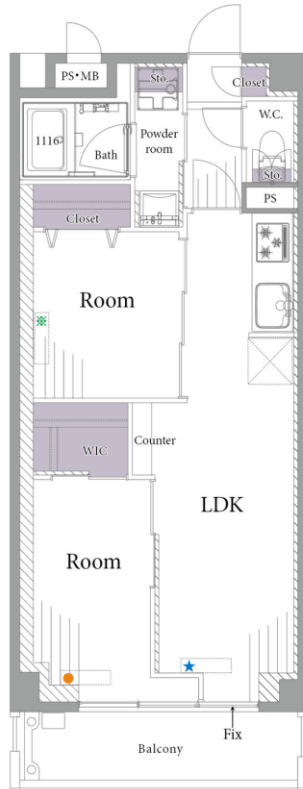
★新規リノベーション済 (※備考欄参照)

2LDK+WIC 【44.77㎡】

所在	中央区湊1-3-14 (住居表示)
土地	土地権利：所有権 土地面積：617.94㎡ 共有持分： 用途地域：商業地域
建物	専有面積：44.77㎡ (13.54坪) バルコニー：5.40㎡ 間取り：2LDK+WIC 総戸数：52戸 構造：鉄筋コンクリート造 9階建 5階部分 EV：有 竣工：昭和53年7月
	分譲会社：藤和不動産(株) 施工会社：フジタ工業(株) 管理会社：三菱地所コミュニティ(株) 管理形態：全部委託(日勤管理) 管理費：月額12,840円 修繕積立金：月額21,870円
現況	空室(リフォーム済) 即可
備考	《リノベーション内容》 ・フローリング貼替 ・フロアタイル貼換 ・壁紙貼替 ・システムキッチン交換 ・ユニットバス交換 (浴室換気乾燥、追焚機能付) ・洗面化粧台交換 ・トイレ交換 ・給湯器交換 ・建具交換 ・エアコン1基設置 ・照明器具設置 ・モニター付インターフォン ・スイッチ・コンセント交換 ・ハウスクリーニング他



空室 ~「東京駅」・銀座エリア徒歩圏~

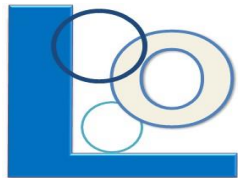


南向き

◎桜川公園まで 約200m
◎鉄砲洲公園まで 約130m
◎スーパーマルエツ 約630m



★エアコン実装 ※電子レンジ先行配管部分 ●電子レンジ設置可能



東京都知事(2)第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

オフィスランディック株式会社

売買事業部

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様：仲介

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。