

マンション	価格 (税込)	交通	名称
	1,780 万円	東京メトロ 日比谷線 「築地」駅 徒歩5分	メゾンドールニュー明石 (5階部分)



◎有楽町線「新富町」駅 徒歩6分
◎長期修繕計画有

事務所可

空室

新規リノベーション

1R 【23.01㎡】

- エアコン
- フローリング
- モニター付インターホン
- インターネット
- CATV
- エレベーター
- SOHO
- 住環境良好
- 駅近物件
- 事務所使用可
- 2車以上利用可
- 2台以上利用可



所在	中央区明石町2-16
土地	土地権利：所有権 土地面積：497.44㎡ 共有持分：131/10,000 用途地域：第二種住居地域
建物	専有面積：23.01㎡ (6.96坪) バルコニー：1.88㎡ 間取り：1R 総戸数：38戸 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根 8階建 5階部分 EV：有 竣工：昭和54年4月 分譲会社：クボタハウス(株) 施工会社：清水建設(株) 管理会社：(株)セイビ・コミュニティ 管理形態：一部委託管理(日勤) 管理費：月額7,460円 修繕積立金：月額5,850円 組合費：月額500円 合計13,810円
現況	リフォーム済 空室
備考	※ペット不可 ※事務所使用：可 <主なリフォーム内容> ・ミニキッチン ・エアコン1基 ・洗濯機置場 ・給湯器 ・TVモニター付インターホン ・3店ユニットバス ・下駄箱 ・照明新規取付 ・フローリング、クロス新規張替 他

	東京都知事 (2) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F	取引態様：仲介
	オフィスランディック株式会社 売買事業部 TEL 03-6661-1212 ※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。 FAX 03-6661-0202	