

マンション	価格	(税込)	交通	半蔵門線	★4駅5路線利用可	ブロードシティ東京 (7階部分)
	販売未定		万円	「水天宮前」駅 徒歩1分	◎日比谷線「人形町」駅徒歩5分 ◎浅草線「人形町」駅徒歩7分 ◎東西・日比谷線「茅場町」駅徒歩9分	

★ホテルライクなコンシェルジュサービス

★Wオートロック&24時間有人管理

(ALSOKによる24時間セキュリティ/夜間は警備員)

★内廊下設計 ★オール電化

★各階ゴミ置場&ディスポーザー：有

★ゲストルーム：2室有 (予約要・有料)

★宅配ロッカー：有

◎ペット飼育：可
(細則有)



※専用足洗場もあります。

◎駐車場：空有



※月額25,000円～

<注目の設備・仕様>

- ◎二重床二重天井
- ◎床暖房 (電気式)
- ◎ハイサッシ・複層ガラス
- ◎浴室乾燥システム
- ◎非接触キー
- ◎洗淨便座付トイレ



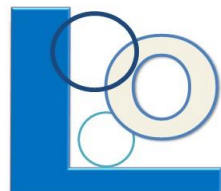
▲建物外観

※1階にコンビニエンスストア入店中

トランクルーム0.47㎡ (専有部に含む)



所在	中央区日本橋蛸殻町1-36-9
土地	土地権利：所有権 土地面積：1032.93㎡ (312.46坪) 共有持分：8,590/890,187 用途地域：商業地域
	専有面積：85.90㎡ (約25.98坪) バルコニー：5.76㎡ 間取り：3LDK+N 総戸数：180戸 構造：SRC造地下1階付17階建 7階部分 EV：3基 竣工：平成17年7月
建物	分譲会社：(株)エルカクエイ・(株)ジョイントコーポレーション 施工会社：村本建設(株)/設計会社：(株)INA新建築研究所 管理会社：大和ライフネクスト 管理形態：全部委託管理 (常駐) 管理費：月額30,000円 修繕積立金：月額14,770円 合計：44,770円 駐車場：空有 (月額25,000円～45,000円) 要確認 バイク置場：無/駐輪場：要確認 (月額200～400円)
	現況
備考	◆インターネット設備：U-COM ◆BS・CS：設置済 ※CS110° 導入済 (チューナー等備品除く) ◆ケーブルテレビ：未対応 ◆マンション1階にファミリーマート入店中 ◆平成29年10月度大規模修繕工事完了 小学校学区：有馬小学校 (徒歩4分)



東京都知事 (3) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-6 岩崎ビル2F

オフィスランディック株式会社

売買事業部

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様

代理

緊急連絡先 (齋藤)
携帯090-3803-6442

※当社売主につき、仲介手数料は掛かりません。