

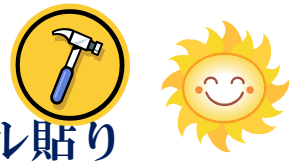
マンション	価格 (税込)	交通① JR中央線「八王子」駅徒歩9分	名称
	<b>成約御礼 万円</b>	交通② 京王線「京王八王子」駅徒歩12分	



◎9階建3階部分 交通③西東京バス「八日町」バス停徒歩2分

◎西・南の角部屋  
◎2LDK 【53.53㎡】

**空室**  
**リフォーム中**



★オートロック&タイル貼り  
住んでよし、貸してよし!



▲建物外観

- ▼リフォーム内容 (予定)
- ◆ユニットバス交換 (サイズ1216)
  - ◆下足入交換 (姿見・W800×H2070)
  - ◆玄関床タイル貼替 (但し、上貼り)
  - ◆洗面化粧台交換W750◆温水洗浄便座付トイレ交換
  - ◆洗濯防水パン交換◆エアコン3基設置
  - ◆W2100システムキッチン交換 (グリル付・3口ガスコンロ・浄水器付水栓)
  - ◆フローリング貼替
  - ◆クロス貼替◆畳替◆コンセントプレート全交換
  - ◆全照明器具設置 etc

※内容は、一部変更になる場合があります。



所在	八王子市南町5-6
土地	土地権利：所有権 土地面積：475.43㎡ 共有持分：4,957/113,663 用途地域：商業地域
建物	専有面積：53.53㎡ (16.19坪) バルコニー：5.79㎡ 間取り：2LDK 総戸数：25戸 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根 9階建 3階部分 EV：有 (1基) 竣工：平成3年4月 分譲会社：(株)未来都市開発プロジェクト 施工会社：北野建設(株) 管理会社：日神管理(株) 管理形態：全部委託管理 (日勤) 管理費：月額16,200円 修繕積立金：月額6,480円 駐車場：無
現況	空室 (3月中旬完了予定) 引渡時期：相談 (2020年3月下旬以降)
備考	事務所使用：不可 ペット飼育：不可 <b>新品 3基!</b> <学区> 小学校：八王子第三小学校まで約465m 中学校：八王子第六中学校まで約1,003m

	東京都知事 (2) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F	<b>取引態様：売主</b>  緊急連絡先 (齋藤) 携帯090-3803-6442
	<b>オフィスランディック株式会社</b> 売買事業部 担当：齋藤・塚谷 <b>TEL03-6661-1212</b> FAX03-6661-0202	

※当社売主につき、手数料は掛かりません。