

マンション	価格 (税込)	交通	東京メトロ日比谷線・都営浅草線	名称
	販売予定はありません。		「人形町」駅 徒歩3分	

7駅6路線利用可!

- ◎浅草線「人形町」駅 徒歩3分
- ◎日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩6分
- ◎新宿線「馬喰横山」駅 徒歩7分
- ◎JR総武線快速「馬喰町」駅 徒歩8分
- ◎銀座線・半蔵門線「三越前」駅 徒歩9分
- ◎JR総武線快速「新日本橋」駅 徒歩10分
- ◎半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩10分

SOHOタイプ
【26.14㎡】

★在宅勤務を意識して企画しました!

◎フルリフォーム完了!

月額賃料85,000円にて

入居者決定!

事務所使用:可

※事務所使用の場合、
賃料に別途消費税が発生します。



▲建物外観



所在	中央区日本橋堀留町2-1-3 (住居表示)
土地	土地権利:所有権 土地面積:88.85㎡ (セットバック部分約8.53㎡を含む) 共有持分:50,000分の2,820 用途地域:商業地域
建物	専有面積:26.14㎡ バルコニー:1.90㎡ 間取り:ワンルーム 総戸数:14戸 構造:SRC造 地下1階付 9階建 3階部分 EV:有 竣工:昭和56年12月 分譲会社:新光不動産(株) 施工会社:司建設(株) 管理形態:自主管理 管理費:月額10,500円 修繕積立金:月額6,150円 特別修繕積立金:5,170円 (※特別修繕積立期間は、2025年12月度迄)
現況	賃貸契約予定(現行賃料85,000円/月) 引渡時期:相談
備考	◎シャワー室(サイズ8080)新設 ◎室内洗濯機置場新設 ◎ミニキッチン交換(IHコンロ・ミニ冷蔵庫付) ◎洗面台設置◎TVモニター付インターフォン設置 ◎洗浄便座付トイレ◎エアコン1基設置 ◎照明器具全部設置(玄関は人感センサー付) ◎ウォークインクローゼット新設 ◎全クロス貼替・フローリング貼替 ◎室内物干金具(3ヶ所)設置 ※脱着可



	東京都知事 (2) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F	取引態様:売主
	オフィスランディック株式会社	売買事業部 担当:齋藤・塚谷
	※当社売主につき、仲介手数料は掛かりません。	TEL03-6661-1212 FAX03-6661-0202
		緊急連絡先(齋藤) 携帯090-3803-6442