

売 ビ ル	価格 成約御礼 円	交通 ①京成本線「京成成田」駅 徒歩14分 ②JR成田線「成田」駅 徒歩16分	名称 旧ティアラビル
			(成田) 富里市日吉台一丁目ビル



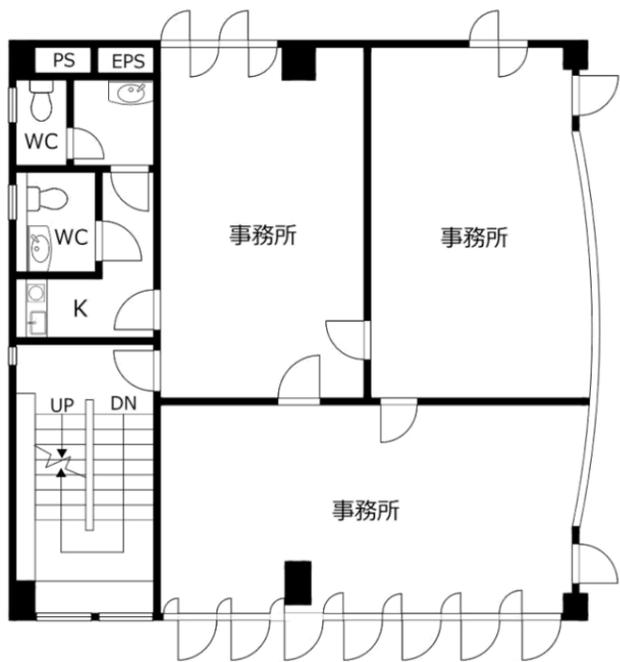
売ビル
【延床：323.45㎡】
東南の角地・整形地

3階 (事務所)	103.00㎡ (31.15坪)
2階 (事務所)	103.00㎡ (31.15坪)
1階 (店舗)	117.45㎡ (35.52坪)
延床面積	323.45㎡ (97.84坪)

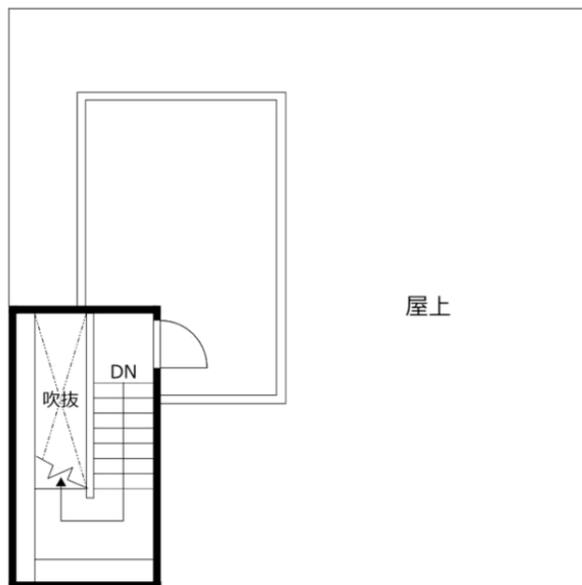


▲建物外観 (正面)

所在	千葉県富里市日吉台1-23-12
土地	土地権利：所有権 土地面積：345.58㎡ (104.53坪) 地目：宅地 / 地勢：平坦 接面道路：南側約9m公道 (間口約13.4m) 東側約6m公道 (間口約23.6m)
建物	種類：事務所・店舗 構造：鉄筋コンクリート造3階建 EV：無 延床面積：983.46㎡ (297.49坪) 1階117.45㎡/2階103.00㎡/3階103.00㎡ 築年：平成4年5月
制限	建ぺい率：60% 容積率：200% 用途地域：第1種住居地域 高度地区： 日影規制：有 防火指定： 区画整理：無 ※敷地の一部 (市道01-001号線) の境界線から25mを超える部分) に第一種低層住居専用地域 (建ぺい率50%・容積率100%) があります。
施設	飲用水：公営 ガス：都市ガス 汚水：公共下水 雑排水：公共下水
現況	使用中 引渡時期：2020.10.末
引渡	日吉台共有施設維持管理費：月額2,800円



3階



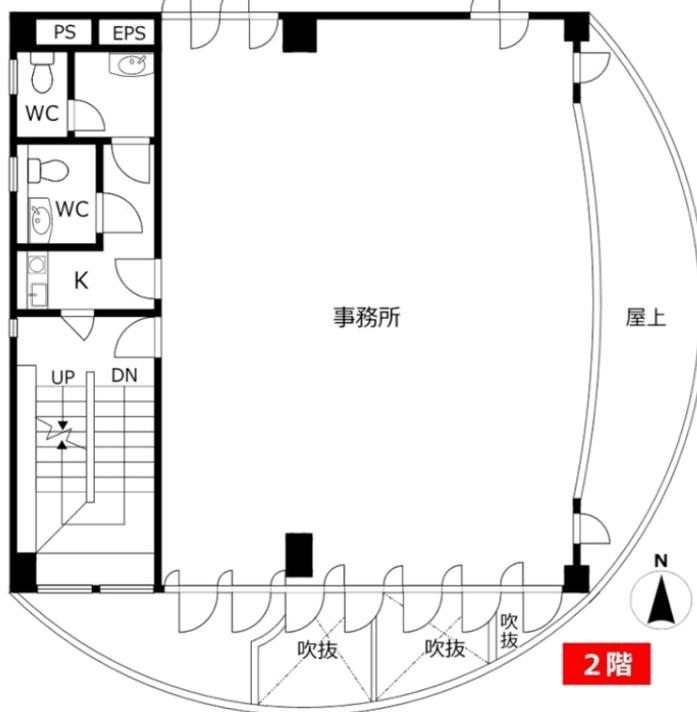
屋上



▲建物外観



1階



2階



▲建物外観



▲南側約9m公道



東京都知事 (2) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F
オフィスランディック株式会社 売買事業部 担当：齋藤・塚谷

※当社が売主につき仲介手数料は掛かりません。

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様

売主

緊急連絡先 (齋藤)
携帯090-3803-6442