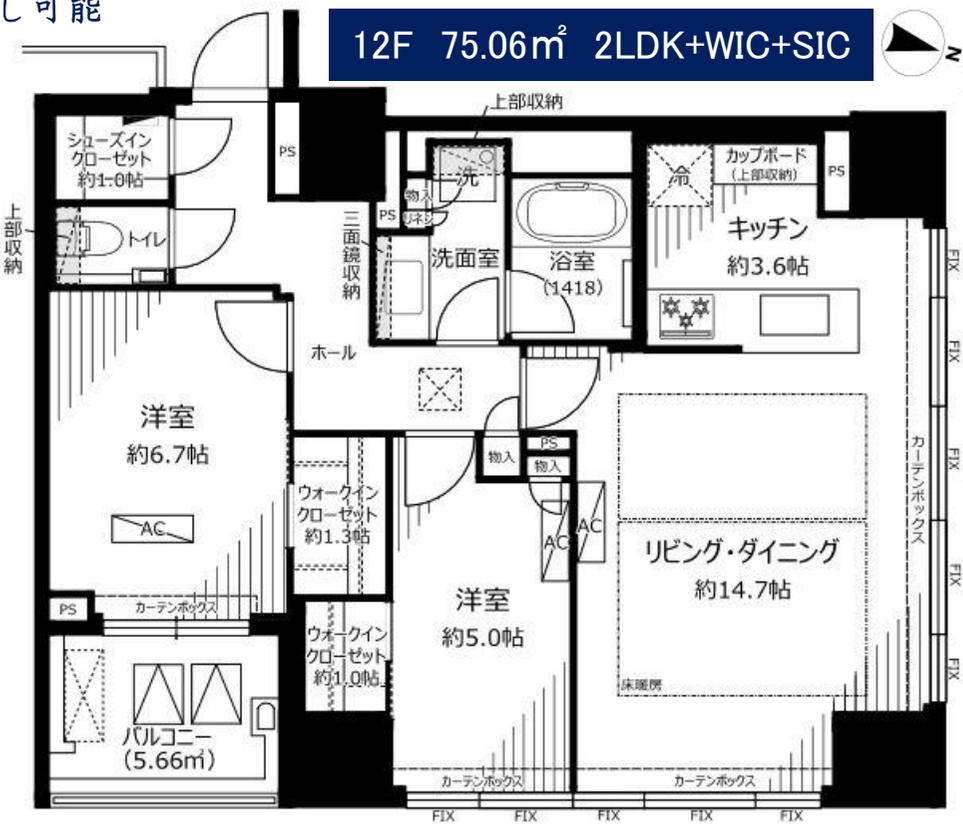
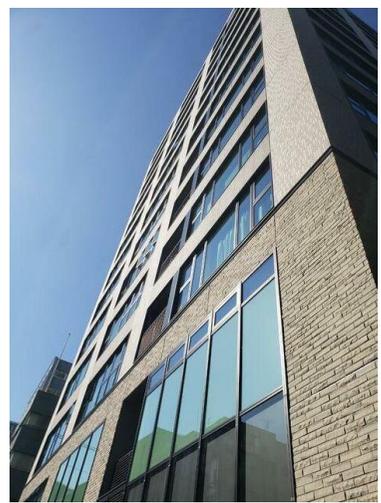


中古マンション	交通	東京メトロ銀座線・半蔵門線「三越前駅」駅徒歩7分 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩6分 他	名称	パークホームズ日本橋三越前 ザ・レジデンス 12F
新価格 消費税 非課税				

- ☆2019年7月築・三井不動産レジデンシャル他旧分譲の「パークホームズ」シリーズ
- ☆75㎡超の東・北角住戸 / 2LDK+WIC+SIC
- ☆9駅7路線利用可能な快適なアクセス (徒歩10分圏内)
- ☆充実の設備・仕様 ◇ディスプレイ ◇LD床暖房 ◇浴室乾燥機  
◇ウォシュレット一体型トイレ ◇モニター付インターホン  
◇ビルトイン食器洗浄機etc.
- ☆ペット飼育可 (細則有) 
- ☆宅配ボックス完備 / 24時間ゴミ出し可能



所在	中央区日本橋小舟町13-1	
建物	専有面積	75.06㎡ (約22.70坪)
	バルコニー	7.12㎡ (約2.15坪)
	間取り	5.66 LDK
	構造	RC造13階建 12階部分
物	総戸数	63戸 EV有
	築年月	2019年7月
	分譲会社	三井不動産レジデンシャル(株)他
	施工会社	三井住友建設(株)
土地	権利	所有権
	面積	704.63㎡
	共有持分	7506 / 535640
管理	用途地域	商業地域
	管理会社	三井不動産レジデンシャルサービス(株)
	管理形態	全部委託(日勤)
	管理費	26,200円/月
理	修繕積立金	9,230円/月
	その他	2,530円/月
	管理費等計	37,960円/月
現況	駐車場	空室
	引渡時期	相談
備	※その他費用内訳: インターネット使用料	
	※一括受電方式: NTTファシリティーズ	
	※ペット飼育可能(細則有)	
考	※利用可能路線 東京メトロ銀座線・半蔵門線「三越前駅」駅徒歩7分 東京メトロ日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩6分 JR総武本線「新日本橋」駅徒歩5分 東京メトロ日比谷線「小伝馬町」駅徒歩5分 東京メトロ銀座線・東西線・都営浅草線「日本橋」駅徒歩10分 都営新宿線「馬喰横山」駅徒歩9分 都営浅草線「東日本橋」駅徒歩10分 JR総武本線「馬喰町」駅徒歩10分 東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅徒歩10分	

	東京都知事(3)第92371号    〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F <b>オフィスランディック株式会社</b> 売買事業部 TEL: 03-6661-1212 Mail: info@of-lan.com / URL: http://www.of-lan.com	 取引態様: 仲介 ※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。
	FAX: 03-6661-0202	