

マンション	価格	交通	名称
	4,200 万円	①東西線・日比谷線 「茅場町」駅 徒歩4分 ②銀座線・東西線・浅草線「日本橋」駅 徒歩5分	デュオ・スカーラ兜町 (7階部分)

3駅5路線利用可!

- ◎銀座・東西・都営浅草町線「日本橋」駅 徒歩5分
- ◎東西・日比谷線「茅場町」駅 徒歩4分
- ◎半蔵門・銀座線「三越前」駅 徒歩8分

★金融の中心、【兜町】

目の前は「東京証券取引所」

★東京駅も徒歩圏です!



IPC (C)2014 INCREMENT P. CORP. 京証券会館
[詳細番号] 規約用途以外の利用を目的とした
[PL1006] 地図データの無断複製を禁じます

平成14年築、南西向き

7階部分1R【42.09㎡】

空室

事務所使用：可

◎オートロックシステム

TVモニター付インターフォン

◎宅配BOX：有

◎ペット飼育：可

(※犬・猫2匹迄)

◎内廊下設計



▲建物外観 (タイル貼り)

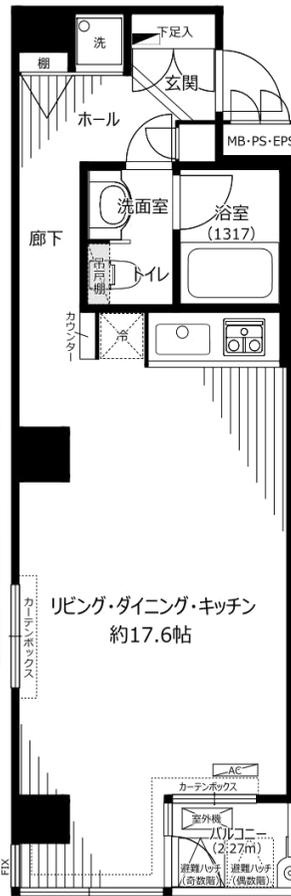
★陽当たり良好!



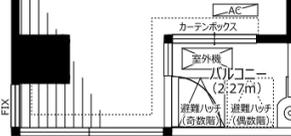
▲前面道路



※間取図は現況を優先するものとします。



リビング・ダイニング・キッチン
約17.6帖



所在	中央区日本橋兜町1-7 (住居表示)
土地	土地権利：所有権 土地面積：140.79㎡ 共有持分：4,209/89,217 用途地域：商業地域
建物	専有面積：42.09㎡ (12.73坪) バルコニー：2.27㎡ (0.68坪) 間取り：ワンルーム 総戸数：21戸 構造：SRC造 12階建 7階部分 EV：有 竣工：H14年5月 (H28年10月度大規模修繕工事完了)
	分譲会社：(株)ダイナシティ 施工会社：南海辰村建設 (株) 管理会社：(株)サニーライフ 管理形態：全部委託管理 (巡回) 管理費：月額17,290円 修繕積立金：月額9,890円 ※インターネット使用料を管理費に含む 合計27,180円 駐車場：無 駐輪場：有 (月額200円) バイク置場：有 (50cc迄月額500円、以上月額1,000円)
現況	空室 (フローリング&クロス貼替済) 引渡時期：相談
備考	※事務所使用：可 ※ペット飼育：可 (細則有) ◎プッシュプルハンドル (Wロック) ◎玄関照明人感センサー付 ◎内廊下設計 ◎キッチンW1,800 (浄水器付・3口ガスコンロ・グリル付) ◎追焚機能付・浴室乾燥機付



東京都知事 (3) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

オフィスランディック株式会社

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

売買事業部 担当：塚谷

TEL 03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様

仲介

緊急連絡先 (齋藤)
携帯090-3803-6442