

マンション	価格 (税込)	交通	名称
	2,590 万円	東京メトロ東西線・都営大江戸線 「 門前仲町 」駅 徒歩4分 (※JR京葉線「越中島」駅徒歩9分)	<リフォーム中> 門前仲町東豊エステート (234号室)

★水廻り全て一新の**リフォーム済!**

★総戸数**294戸**の大規模マンション

★**住んでよし、貸してよし!**

★マンション南側は「**牡丹町公園**」

★**ペット飼育:可** (細則有り)

★「**深川ギャザリア**」まで約**800m**



2階角部屋1R+S
【**34.40㎡**】

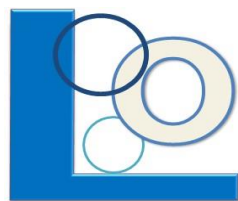
- ◎風呂・トイレ別
- ◎室内洗濯機置場
- ◎独立洗面化粧台



▲建物外観



所在	江東区牡丹2-9-16
土地	土地権利:所有権 土地面積:3,331.81㎡ 共有持分: 用途地域:準工業地域
建物	専有面積:34.40㎡ バルコニー:11.74㎡ 間取り:1R+S 総戸数:294戸 構造:鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 2階部分 EV:有 竣工:昭和48年1月
	分譲会社:東豊エステート(株) 施工会社:(株)辰村組 管理会社:コミュニティワン(株) 管理形態:全部委託管理(日勤) 管理費:月額8,050円 修繕積立金:月額8,780円 駐車場:空有(月額25,700円) ※都度確認要 ※平成20年9月大規模修繕工事実施 ※平成23年8月各戸玄関ドア更新工事実施
現況	空室(リフォーム中、10月完了) 引渡時期:即可
備考	<リフォーム内容(令和3年10月完了)> システムキッチン交換(ビルトイン浄水器) フローリング貼替・洗濯防水パン・洗浄便座付トイレ交換 建具交換・クロス貼替・ユニットバス交換 洗面化粧台交換・ハウスクリーニング



東京都知事 (3) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

オフィスランディック株式会社

売買事業部 担当:齋藤・塚谷

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様:仲介

緊急連絡先(齋藤)
携帯090-3803-6442

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。