1億2,500 万円 通 ②東京メトロ日比谷線「八丁堀」駅徒歩4分(出入口「A4」より)

①JR京葉線「八丁堀」駅徒歩1分(出入口「B4」より) BrilliaTHE TOWER東京八重洲アベニュー

(13階部分)



③JR山手線(他)「東京」駅徒歩16分

中央区新川二丁目10-1

土地権利: 所有権

敷地面積: 3,011.97㎡ 共有持分: 2,637,710分の4146

用途地域: 商業地域 専有面積:

41.46 m<sup>2</sup> (12.54坪) 9.54 m<sup>2</sup> (2.88坪) バルコニー:

方 位: 北西

間 取 り: 1LDK+Wic

RC造地下1階付29階建13階部分 EV:有 造:

387戸 駐車場:空無 総戸数: 2017年(平成29年)9月 工: 分譲会社: 東京建物・三菱地所レジデンス

三井住友建設(株) 施工会社:

(株)東京建物アメニティサポート 管理会社:

全部委託管理 日勤(24時間有人管理) 管理形態: 管 理 費: 月額15,100円

修繕積立金:月額3,990円 その他:月額1,627円 11月30日現入居者退去予定(その後ハウスクリーニング予定)

◎専有面積にはトランクルーム面積(0.96㎡)を含む ◎その他の共益費内訳

インターネット使用料:月額1,397円/町会費:月額230円 〔充実の設備・仕様〕

LD床暖房・浴室乾燥機&ミストサウナ・トランクルーム

食洗機&ディスポーザー

[充実の共用部] 内廊下設計・Wオートロックシステム・宅配BOX スカイラウンジ・ゲストルーム・スカイテラス・レンタサイクル パーティーラウンジ・キッズコーナー・各階ゴミ置場etc

▲建物外観

東京都知事(4)第92371号

(細則:有)

オフィスランディック株式会社

※ご成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-6 岩崎ビル2F

売買事業部 担当: 齋藤·小松

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様 専属専任媒介

緊急連絡先(齋藤) 携帯090-3803-6442







▲LDK(窓際から撮影)



▲LD(キッチンから撮影)



▲エントランス付近



▲エントランス付近



▲洗面室



▲LDK全景



▲バルコニーからの眺望



▲ウォークインクローゼット

▲手洗いカウンター付トイレ



▲廊下



▲洋室(約4.3帖)※入口から撮影



▲洋室(約4.3帖)※窓際から撮影