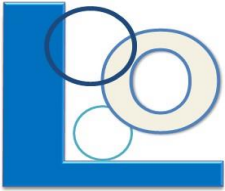


マンション	価格 (税込)	交通	名称 <b>【投資用】</b>
	<b>1,390</b> 万円		ステュディオ日本橋 (6階)
		◎日比谷線・都営浅草線「人形町」 駅徒歩5分 ◎半蔵門線・銀座線「三越前」 駅徒歩8分	

 <p>▲建物外観</p>	 <p>▲エントランス</p>	<p><b>6階部分、東向き1K 【18.77㎡】</b></p> <p><b>賃貸中</b>      <b>オーナーチェンジ</b></p> <p>★安心の夜間オートロック</p> <p>平日：21：00～7:00/土曜日：12:00～7:00/日曜日：終日</p> <p>★内廊下設計   ★オール電化   ★棟内コインランドリー：有</p> <p>現行月額賃料<b>67,000円</b>にて即収益開始可！</p> <p>表面利回り <b>5.78%</b></p>	所在	中央区日本橋小舟町9-10
				  
			建物	専有面積：18.77㎡/バルコニー：3.69㎡ 間取り：1K 総戸数：68戸（事務所：2戸、店舗：2戸、管理室1戸含む） 構造：SRC・RC造9階建6階部分 EV：有（1基） 竣工：1982年（昭和57年）2月 ※旧耐震基準 分譲会社：丸紅（株） 施工会社：西松建設（株） 管理会社：三菱地所コミュニティ（株） 管理形態：全部委託（日勤）※住込 管理費：月額6,760円 修繕積立金：月額8,454円 町会費：200円 トランクルーム：※都度確認（月額2,500円～6,000円） 駐車場：無/駐輪場：※都度確認（月額1,000円）
			現況	賃貸中（月額賃料67,000円） 引渡：相談（オーナーチェンジ）
			備考	ペット飼育：不可 事務所使用：可

	東京都知事 (3) 第92371号    〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F	<p>&lt;取引態様&gt;</p> <p>仲介</p>
	<p>オフィスランディック株式会社</p> <p>TEL03-6661-1212</p> <p>FAX03-6661-0202</p> <p>※成約の際には、所定の手数料を申し受けます。</p>	