マンション	価格（税込）	交通	名称
	9,990 万円	都営大江戸線「勝どき」駅 徒歩9分	コスモ東京ベイタワー（14F）

南東・南西の角部屋14階3LDK【95.52㎡】

◎充実の共用施設
◆ラウンジ◆ゲストルーム
◆パーティルーム◆屋上スカイラウンジ

◎ホテルライクな内廊下設計
&コンシェルジュサービス

◎安心のオートロックシステム

◎宅配BOX：有

★平成12年築、総戸数217戸の大規模タワーマンション

空室

★リフォーム済

▲建物外観

所在	中央区勝どき5-12-4
土地	土地権利：所有権 土地面積：2929.44㎡ 共有持分：9,552/1,844,715 用途地域：準工業地域
建物	専有面積：95.52㎡ バルコニー：11.10㎡ 間取り：3LDK　総戸数：217戸 構造：RC造地下2階付地上26階建14階部分 EV：有 竣工：2000年（平成12年）10月
	分譲会社：(株)リクルートコスモス 施工会社：(株)竹中工務店 管理会社：大和ライフネクスト(株) 管理形態：全部委託管理（日勤・24有人管理） 管理費：月額20,700円　修繕積立金：月額15,400円 町会費：月額200円
現況	空室（リフォーム済） 引渡時期：相談
備考	※24時間有人管理（夜間は警備員） ※駐車場：空有り（月額26,000～45,000円） ※ペット飼育：不可 ※事務所使用：不可

東京都知事（3）第92371号　〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9　山本ﾋﾞﾙ7F

オフィスランディック株式会社

売買事業部

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

取引態様：仲介