

マンション	価格	(税込)	交通	名称
	5,180	万円	①有楽町線「新富町」駅 徒歩4分 ②日比谷線「築地」駅 徒歩5分	メゾンドール明石 (701号室)

◎日比谷線「築地」駅も徒歩5分
「聖路加国際病院」まで徒歩2分

◎リフォーム渡し！ ※備考欄参照

<写真準備中>



空室

▲建物外観

7階部分
東向き
三方角部屋
2LDK
【58.93㎡】

- ◆キッチン交換 (食洗機付)
- ◆ユニットバス交換 (浴室乾燥機付)
- ◆洗面化粧台交換
- ◆トイレ交換
- ◆建具・下足入交換
- ◆フローリング&クロス貼替
- ◆ハウスクリーニング実施

リフォーム中!

所在	中央区明石町5-27
土地	土地権利：所有権 土地面積：581.25㎡ 共有持分：<確認中>/10,000 用途地域：第二種住居地域
建物	専有面積：58.93㎡ バルコニー：9.24㎡ 間取り：2LDK 総戸数：28戸 構造：SRC・RC造陸屋根 8階建 7階部分 EV：有 竣工：昭和53年10月 分譲会社：クボタハウス(株) 施工会社：清水建設(株) 管理会社：日本ハウズイング(株) 管理形態：全部委託 (通勤) 管理費：月額14,100円 修繕積立金：月額15,300円 組合費：月額200円 ※平成27年大規模修繕工事実施済 ※長期修繕計画案：有
現況	空室 (リフォーム中) 引渡時期：令和4年11月下旬
備考	※事務所使用：不可 ※ペット飼育：不可 ※参考：令和4年度固定税98,352円 ※インターネット設備：NTT光ネクストタイプ導入済

	東京都知事 (3) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F	取引態様：仲介
	オフィスランディック株式会社 売買事業部 TEL03-6661-1212 ※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。 FAX03-6661-0202	