

マンション	価格	(税込)	交通①	有楽町線	交通②	日比谷線	名称
	<b>1,420</b>	万円	「新富町」駅	徒歩5分	「築地」駅	徒歩8分	シャルマン築地明石町 (4階部分)



▲建物外観  
(総戸数146戸)



【室内洗濯機置場】



▲1階にコンビニ



▲1階コインランドリー

**空室** 4階部分、南西向きのワンルーム【20.38㎡】

◎総戸数146戸のビッグコミュニティ ★住んでよし、貸してよし、

◎鹿島建設施工

**事務所使用：可**

◎夜間オートロック (17:00~翌6:00)

◎1階にコンビニ、コインランドリー：有

所在	中央区明石町5-13
土地	土地権利：所有権 土地面積：1552.02㎡ 共有持分：457/100,000 用途地域：第2種住居地域
建物	専有面積：20.38㎡ バルコニー：1.15㎡ 間取り：ワンルーム 総戸数：146戸 構造：SRC造8階建4階部分 EV：有 (2基) 竣工：昭和53年9月 分譲会社：ニューハウジング(株) 施工会社：鹿島建設(株) 管理会社：朝日管理(株) 管理形態：全部委託 (日勤) 管理費：月額4,600円 修繕積立金：月額5,300円 組合費：月額500円 駐車場：空有 (月額25,000円~30,000円) バイク置場：要確認 (月額2,000円)
現況	空室 (リフォーム済) 引渡時期：即可
備考	※管理規約：事務所使用：可/ペット飼育：不可 ※2018年2月大規模修繕工事实施済



東京都知事 (3) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

オフィスランディック株式会社

売買事業部

TEL03-6661-1212

取引態様：仲介

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

FAX03-6661-0202