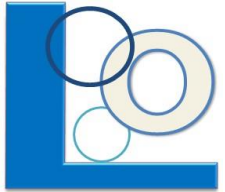


マンション	価格 1,450 万円 (税込) 交通 日比谷・JR京葉線 「八丁堀」駅 徒歩6分 「茅場町」駅も徒歩9分！	名称 越前堀永谷マンション(南東向き8F部分) ≪2駅3路線利用可≫ 東西線 ≪表装リフォーム済≫
-------	--	--

8階部分、南東向きワンルーム【19.25㎡】 春には桜が綺麗な新川公園・隅田川テラスまで約100m ★総戸数183戸の大規模マンションです！ 空室 ★平成13年耐震補強工事済 ◎住んでよし、貸してよし！  ▲マルエツプチまで約40m  ▲建物外観		所在 中央区新川1-28-4 土地 土地権利:所有権 土地面積:1,465.53㎡ 共有持分:<確認中>/10,000 用途地域:商業地域 建物 専有面積:19.25㎡ バルコニー:2.34㎡ 間取り:ワンルーム 総戸数:183戸 構造:SRC造陸屋根14階建8部分 EV:有(2基) 竣工:昭和49年8月 分譲会社:永谷商事(株) 施工会社:(株)間組 管理会社:永谷建物管理(株) 管理形態:全部委託管理(常駐) 管理費:月額6,000円 修繕積立金:月額3,000円 ◆バイク置場:要確認(小=月額2,000円、大=月額3,000円) ◆駐輪場:空有(月額500円) 駐車場:空無(月額27,000~40,500円、都度確認要) 現況 空室(表装リフォーム済) 引渡時期:即可 備考 ◆事務所使用:可(承認要) ◆ペット飼育:不可 ◆居住しない区分所有者は、特別管理費年額3,000円 ◆平成26年、平成30大規模修繕工事実施済 ◆居住しない区分所有者は組合特別管理費3,000円/年の負担:有 <表装リフォームの内容> アクセントクロス貼替え・CF貼替・木部塗装・シーリング交換 ハウスクリーニング実施
--	--	---

 東京都知事(3)第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F オフィスランディック株式会社 ※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。	売買事業部 TEL03-6661-1212 FAX03-6661-0202	取引態様:仲介
---	---	----------------