

マンション	価格	(税込)	交通	①有楽町線「新富町」駅徒歩3分 ②浅草線「宝町」駅徒歩5分 ③JR京葉線・日比谷線「八丁堀」駅徒歩5分 ④銀座線「京橋」駅徒歩8分（「銀座」駅徒歩12分）	名称
	2,098	万円			フジタ新富マンション（3階部分）

◎リフォーム済

◎事務所使用：可

銀座も徒歩圏の地、
住んで良し、貸して良し、
事務所使用も可！

北西向き3階部分、ワンルーム【27.09㎡】

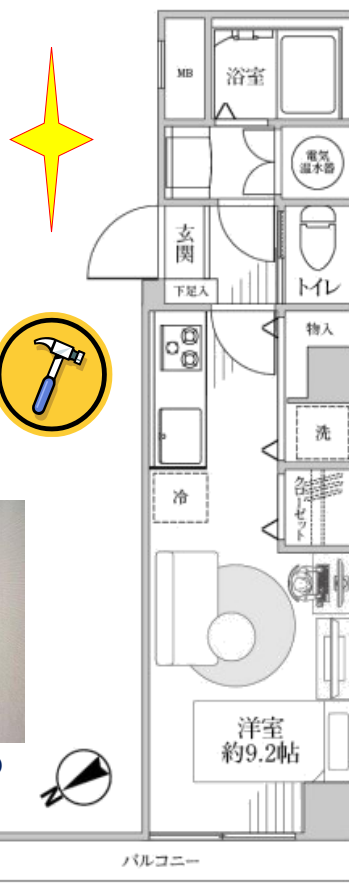


▲建物外観

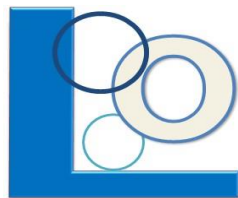


▲システムキッチン（食洗機付）

空室



所在	中央区新富1-6-5
土地	土地権利：所有権 土地面積：479.00㎡ 共有持分：2,709/180,012 用途地域：商業地域
建物	専有面積：27.09㎡ バルコニー：3.00㎡ 間取り：1K 総戸数：75戸（店舗区画を含む） 構造：SRC造8階建3階部分 EV：有（1基） 竣工：昭和55年2月 分譲会社：藤田観光（株） 施工会社：大木建設（株）・総合企画設計（株） 管理会社：藤田グリーンサービス（株） 管理形態：全部委託管理（日勤） 管理費：月額7,160円 修繕積立金：月額12,190円 駐車場：無 駐輪場：都度確認（6ヶ月あたり2,400円～4,800円） バイク置場：空無（月額1,200円）
現況	空室（リフォーム済） 引渡し時期：即可
備考	※事務所使用可（規約有） ※ペット飼育：不可 ※2021年（令和3年）大規模修繕工事実施 <リフォーム内容> ユニットバス交換（追焚き機能付・浴室乾燥機付） システムキッチン交換（食洗機付）・洗面台交換・クロス貼替 洗浄便座付トイレ交換・分電盤交換・フロアタイル貼替 電気温水器交換・防水パン交換・照明器具設置 etc



東京都知事（3）第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F

オフィスランディック株式会社

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

売買事業部

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様：仲介