

|       |          |    |  |    |
|-------|----------|----|--|----|
| マンション | 価格 (税込)  | 交通 | ①日比谷・JR京葉線「八丁堀」駅 徒歩3分<br>②有楽町線「新富町」駅 徒歩6分 ③浅草線「宝町」駅 徒歩9分<br>④日比谷線・東西線「茅場町」駅 徒歩10分<br>⑤銀座線「京橋」駅 徒歩12分 | 名称 |
|       | 1,780 万円 |    |  |    |



▲建物外観

**空室** 住んでよし、貸してよし、**事務所使用:可**

★外壁**タイル**貼りマンション★内廊**下**設計

★リフォーム済

★オール電化

**事務所使用:可**



【風呂・トイレ別】

【室内洗濯機置場】



▲室内



ワンルーム

【20.12㎡】



|    |   |
|----|---|
| 所在 | 中央区入船1-6-3  |
| 土地 | 土地権利:所有権<br>土地面積:401.67㎡<br>共有持分:2,012/162,585<br>用途地域:商業地域   |
| 建物 | 専有面積:20.12㎡(6.08坪)<br>バルコニー:1.65㎡<br>間取り:ワンルーム(北向き)<br>構造:鉄筋コンクリート造地下1階付7階建3階部分 EV:有<br>総戸数58戸<br>竣工:昭和57年4月<br>分譲会社:朝日建物(株)<br>施工会社:東海興業(株)<br>管理会社:朝日管理(株)<br>管理形態:全部委託(日勤)<br>管理費:月額8,060円 修繕積立金:月額5,030円<br>駐車場:無<br>駐輪場:空無<br>事務所使用:可/ペット飼育:不可/民泊事業:不可 |
| 現況 | 空室(リフォーム済)<br>引渡時期:即可   |
| 備考 | [共用部の修繕履歴]<br>2016年(平成28年):大規模修繕工事<br>2019年(令和1年):エレベーターリニューアル工事<br>2022年(令和4年):階段鉄部塗装工事<br>※告知事項:有   |



東京都知事(3)第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル7F  
**オフィスランディック株式会社**

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

販売事業部  
**TEL03-6661-1212**  
 FAX03-6661-0202

取引態様  
 <仲介>