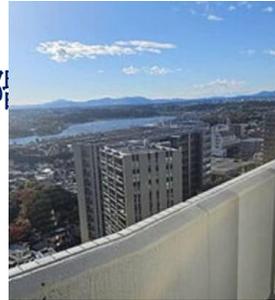


マンション	価格	(税込)	交通	JR常磐線「水戸」駅徒歩7分	～水戸市を一望する免震タワーマンション～ 三の丸グランキャッスルタワー (17階部分)
	4,180	万円			

- ◎2001年(平成13年)築の21階建、総戸数181戸の大規模**免震**タワーマンション
- ◎17階部分、南西向き3LDK(81.21㎡) ◎オートロックシステム&常駐管理
- ◎宅配BOX:有 **空室**
- ◎眺望に優れた**南西向き**上層階



▲建物外観



眺望良好!



▲ロビー



所在	茨城県水戸市三の丸1-4-48
土地	土地権利: 所有権 土地面積: 4,300.26㎡(1,300.83坪) 共有持分: 8,121/1,514,692 用途地域: 商業地域
建物	専有面積: 81.21㎡ (24.56坪) バルコニー: 10.07㎡ 間取り: 3LDK 構造: 鉄筋コンクリート造21階建 所在階: 17階部分 EV: 有(2基) 竣工: 平成13年11月 総戸数: 181戸 分譲会社: 日本投資開発(株) 施工会社: (株)間組 管理会社: 日本ハウズイング(株) 管理形態: 全部委託(常駐)※夜間警備員 管理費: 月額16,550円 修繕積立金: 月額24,370円 駐車場: 月額使用料12,000円～<都度確認>
現況	空室 引渡時期: 即可
備考	◎ペット飼育: 不可 ◎事務所使用: 不可 ◎駐輪場: 年額1,000円<空き都度確認> ◎バイク置場: 年額1,000円 ◎トランクルーム: 月額600円～1,000円 <ライフフォーメーション> ○スーパー「カスミ南町店」まで約488m ○スーパー「成城石井水戸エクセル店」まで約513m



東京都知事(3)第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-6 岩崎ビル2F

オフィスランディック株式会社

売買事業部 担当: 齋藤

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

※ご成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

<取引態様>

仲介