

マンション	価格 4,999 万円	(税込)	交通 ◇JR中央線・丸の内線「御茶ノ水」駅徒歩5分 ◇千代田線「新御茶ノ水」駅徒歩5分 ◇銀座線「末広町」駅徒歩7分	湯島ビル (303号室)
-------	-----------------------	------	---	-----------------



▲建物外観



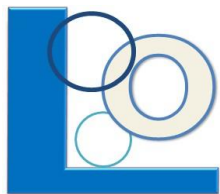
◎事務所使用:可
◎ペット飼育:可



◎8階建3階部分、角部屋
2LDK【48.11㎡】
フルリフォーム済！



所在	文京区湯島一丁目9-10
土地	土地権利: 借地権(旧法) 令和12年8月迄 敷地面積: 387.90㎡ 共有持分: 用途地域: 商業地域
建物	専有面積: 48.11 ㎡ (14.55坪) バルコニー: 3.48 ㎡ (1.05坪) 方位: 東 間取り: 2LDK 構造: 鉄筋コンクリート造 地下2階付 8 階建 3 階部分 EV: 有 竣工: 1971年(S46年)12月 総戸数: 37戸 分譲会社: <確認中> 施工会社: <確認中> 管理会社: 日本ハウズイング(株) 管理形態: 全部委託管理 (日勤) 管理費: 月額11,453円 修繕積立金: 月額7,900円 地代: 月額11,060円
現況	空室(リフォーム済) 引渡時期: 相談
備考	◎事務所使用:可 ◎ペット飼育:可(細則:有) <リフォーム内容> システムキッチン交換・トイレ交換・ 建具交換・フローリング貼替・巾木交換・クロス貼替 給湯器交換・ユニットバス交換(追焚機能付) ハウスクリーニング 他



東京都知事(4)第92371号

〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-6 岩崎ビル2F

オフィスランディック株式会社

売買事業部 担当: 齋藤・小松

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

※ご成約の際には、所定の仲介手数料を申し受けます。

取引態様
仲介

緊急連絡先(齋藤)
携帯090-3803-6442