

マンション	価格 (税込)	交通 東西・日比谷線	★2駅3路線利用可	名称
	成約御礼 万円	「茅場町」駅 徒歩8分	◎JR 線 八丁堀駅 徒歩7分 ◎日比谷	



★隅田川を望む最上階ワイドスパンの1R

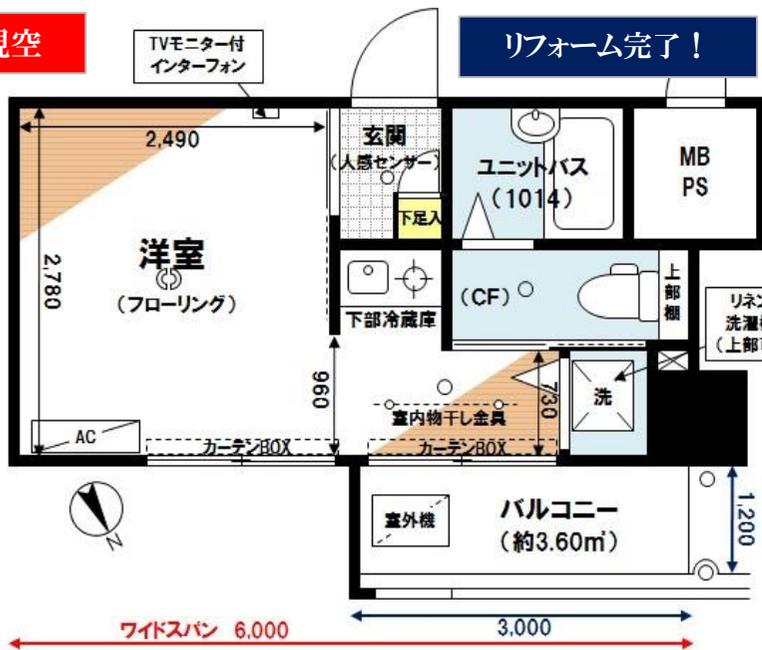
住んでよし、貸してよし、事務所にもよし!

想定利回り **X.X%**

※月額賃料75,000円にて賃貸募集予定
事務所利用の場合は別途消費税

【風呂・トイレ別】 & 【室内洗濯機置場】

現空



リフォーム完了!



トスーパーマルエツプチまで徒歩1分

所在	中央区新川1-30-7 (住居表示)
土地	土地権利: 所有権 土地面積: 497.09㎡ 共有持分: 73/10,000 用途地域: 商業地域
建物	専有面積: 16.81㎡ (5.08坪) バルコニー: 3.60㎡ 間取り: ワンルーム 総戸数: 121戸 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 11階部分 EV: 6人/9人乗り各1基 竣工: 昭和49年7月 分譲会社: (株)長谷川工務店 施工会社: (株)長谷川工務店 管理会社: 東京互光(株) 管理形態: 全部委託管理 (日勤) 管理費: 月額6,640円 修繕積立金: 月額7,620円 ※事務所利用の場合は別途月額500円
現況	※平成22年7月大規模修繕工事実施済 空室 (平成25年8月2日リフォーム完了) 引渡時期: 即可
備考	<p>販売無償の概要です。</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ユニットバス交換◆洗浄便座付トイレ交換 ◆冷蔵庫付キッチン交換◆リネン庫兼洗濯機置場造作 ◆人感センサー付玄関照明◆玄関床タイル張替 ◆下足入れ造作◆洋室入口に引戸設置 ◆エアコン1基設置◆リモコン付照明設置 ◆TVモニター付インターフォン設置 ◆カーテンBOX造作◆フローリング・クロス張替

	東京都知事 (1) 第92371号	〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル4F	取引態様: 売主
	オフィスランディック株式会社	住宅事業部 担当: 齋藤・関原・高崎	
※当社が売主につき、仲介手数料は掛かりません。		TEL03-6661-1212	FAX03-6661-0202