

マンション	価格 (税込)	交通	東西・日比谷線	★2駅3路線利用可	名称
	成約御礼 万円	「茅場町」駅 徒歩8分	◎J R ◎日比谷	線 八丁堀駅 徒歩7分	茅場町スカイハイツ 6F



★【風呂・トイレ別】 【室内洗濯機置場】 【独立洗面台】
 &水回り一新の【スケルトンリフォーム】実施!
 ♪住んでよし、
 ♪貸してよし、
 ♪事務所にもよし!

空室

所在 中央区新川1-30-7 (住居表示)

土地権利：所有権
 土地面積：497.09㎡
 共有持分：101/10,000
 用途地域：商業地域

専有面積：23.20㎡ (7.01坪)
 バルコニー：4.80㎡
 間取り：ワンルーム 総戸数：121戸
 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造
 11階建 6階部分 EV：6人/9人乗り各1基
 竣工：昭和49年7月

建物
 分譲会社：(株)長谷川工務店
 施工会社：(株)長谷川工務店
 管理会社：東京互光(株)
 管理形態：全部委託管理(日勤)
 管理費：月額9,000円 修繕積立金：月額10,380円
 ※事務所利用の場合は別途月額500円

現況 空室 **販売当時の概要です。**
 引渡時期：相談

備考
 駐車場：無/ペット飼育：不可
 <E25.10月度リフォーム内容>
 ◆ユニットバス交換(追焚き機能付) ◆下足入交換
 ◆キッチン交換 ◆洗濯機置場造作(上部可動棚)
 ◆人感センサー付玄関照明 ◆玄関床タイル張替
 ◆中木交換 ◆洗浄便座付トイレ交換
 ◆エアコン1基設置 ◆リモコン付照明設置
 ◆TVモニター付インターフォン設置
 ◆カーテンBOX造作 ◆フローリング・クロス張替

南西向き 1R
【23.20㎡】

陽当たり良好! ☀️

◎スーパーマルエツプチ
 まで徒歩1分(約70M)
 営業時間
 AM8:00~PM10:00






東京都知事(2)第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル4F

オフィスランディック株式会社

※成約の際には所定の仲介手数料を申し受けます。

住宅事業部 担当：齋藤・関原・高崎

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様：仲介

緊急連絡先(齋藤)
 携帯090-3803-6442



▲玄関敲き



▲TVモニター付インターフォン



▲エアコン(1基)



▲ミニキッチン



▲下足入(扉CLOSED)
 ▼下足入(扉OPEN)



▲ご購入者様の入居直後の室内写真をお借りしました。



▲室内洗濯機置場



◀シャワートイレ



◀洗面化粧台

▶ユニットバス(追焚き機能付)▶

