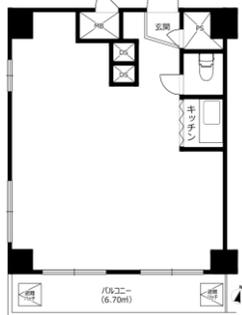


マンション	価格	(税込)	交通 東京メトロ日比谷線	◎ JR総武本線「神田」駅 徒歩7分	名称
	成約御礼	万円	「小伝馬町」駅 徒歩3分	◎ 都営新宿線「岩本町」駅 徒歩5分	

★契約後2カ月内のリフォーム渡し！

現況間取図

※現況はユニットバスがありません。

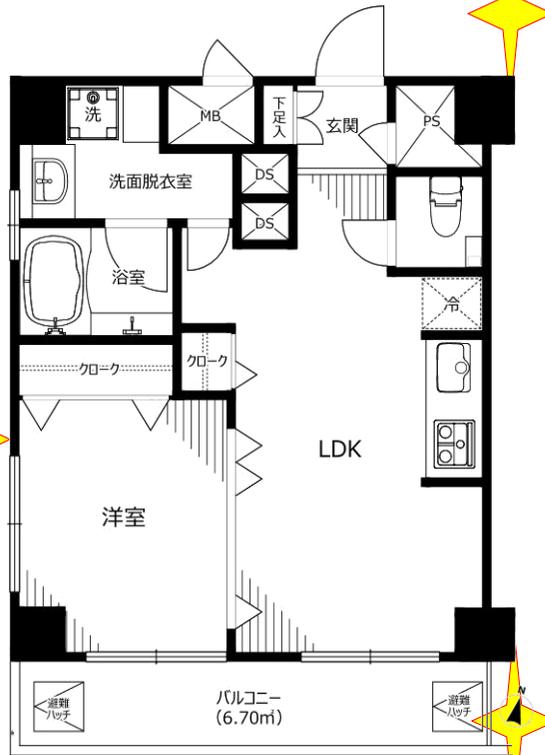


◎水回りを含め、総入れ替えの
スケルトンリフォーム！

- ・ユニットバス新規・キッチン新規
- ・オールフローリング施工・トイレ交換
- ・全建具新規・洗面化粧台新規
- ・洗濯機パン新規・下足入れ新規
- ・TVモニター付インターフォン
- ・全クロス張替・エアコン (1基) 新規

リフォーム後

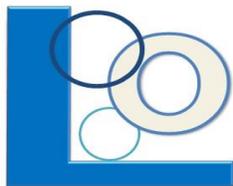
★1LDK【40.77㎡】



▲建物外観

所在	千代田区岩本町2-8-10 (住居表示)
土地	土地権利：所有権 土地面積：423.37㎡ 共有持分：170/10,000 用途地域：商業地域
建物	専有面積：40.77㎡ (12.33坪) バルコニー：6.70㎡ (2.02坪) 間取り：1LDK 総戸数：69戸 構造：SRC造 13階建 8階部分 EV：有 竣工：昭和53年3月
	分譲会社：永谷商事(株) 施工会社：(株)間組 管理会社：永谷建物管理(株) 管理形態：全部委託 (日勤)
	管理費：月額13,680円 修繕積立金：月額4,560円
現況	空室 (リフォーム工事完了後のお引渡しとなります。) 平成23年7月末、リフォーム完了予定
備考	※震災の影響により、ユニットバスとキッチンの納品に遅れが出ている為、リフォーム渡しは契約後2カ月以内 (リフォーム完了次第) とさせていただきます。

当時の物件概要です。



東京都知事 (1) 第92371号

〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル4F

オフィスランディック株式会社

住宅事業部 担当：齋藤・関原・高崎

TEL03-6661-1212

FAX03-6661-0202

取引態様：売主

緊急連絡先 (齋藤)
携帯090-3803-6442