

マンション	価格 (税込)	交通	東西・日比谷線	★2駅3路線利用可	名称	【投資用】
	成約御礼 万円	「茅場町」駅 徒歩8分	◎JR 日比谷線	八丁堀駅 徒歩7分	茅場町スカイハイツ (10F)	



★隅田川を望む10階角部屋ワンルーム

リフォーム完了!

表面利回りX.XX% ※月額賃料76,000円にて賃借人決定!

【室内洗濯機置場】を設置しました!

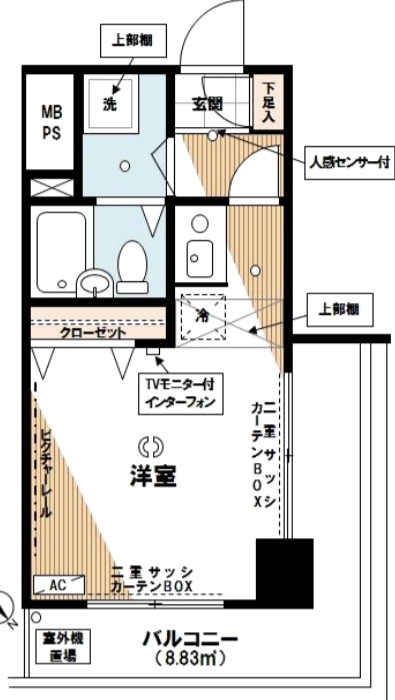
即収益可!

☆オーナーチェンジ

↑魅力の隅田川眺望



♪スーパーマルエツプチまで徒歩1分



所在	中央区新川1-30-7 (住居表示)
土地	土地権利：所有権 土地面積：497.09㎡ 共有持分：80/10,000 用途地域：商業地域
建物	専有面積：18.30㎡ (5.53坪) バルコニー：8.83㎡ 間取り：ワンルーム 総戸数：121戸 構造：鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 10階部分 EV：6人/9人乗り各1基 竣工：昭和49年7月 分譲会社：(株)長谷川工務店 施工会社：(株)長谷川工務店 管理会社：東京互光(株) 管理形態：全部委託管理 (日勤) 管理費：月額7,150円 修繕積立金：月額8,260円 ※事務所利用の場合は別途月額500円 販売当時の概要です。 ※平成22年7月大規模修繕工事実施済
現況	賃貸中 (H26.7.1~H28.6.30) 引渡時期：相談 駐車場：無/ペット飼育：不可 リフォーム内容：平成26年6月完了
備考	◆三点式ユニットバス交換◆二重サッシ ◆ミニキッチン交換◆洗濯機置場設置 ◆人感センサー付玄関照明◆玄関床タイル張替 ◆下足入設置◆洋室入口に扉設置 ◆エアコン1基設置◆リモコン付照明設置 ◆TVモニター付インターフォン設置 ◆カーテンBOX造作◆フローリング・クロス張替

	東京都知事 (1) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル4F	取引態様：売主
	オフィスランディック株式会社 ※当社が売主につき、仲介手数料は掛かりません。 ↓2枚目をスクロールすると室内写真をご覧頂くことができます。	住宅事業部 担当：齋藤・関原・高崎 TEL03-6661-1212 FAX03-6661-0202

