

マ	価格 (税込)	交通	東京メトロ東西線・都営大江戸線	名称	【居住用】 【投資用】
	成約御礼 円		「門前仲町」 駅 徒歩 3分		門前仲町東豊エステート (5階部分)

- ★フルリフォーム実施!
- ★総戸数294戸の大規模マンション
- ★募集賃料: 85,000円 【風呂・トイレ別】 & 【室内洗濯機置場】 & 【独立洗面台】
- ★マンション南側は「牡丹町公園」
- ★ペット飼育: 可 (細則有り)
- ★「深川ギャザリア」まで約800m

南向き5階部分 1K 【24.54㎡】



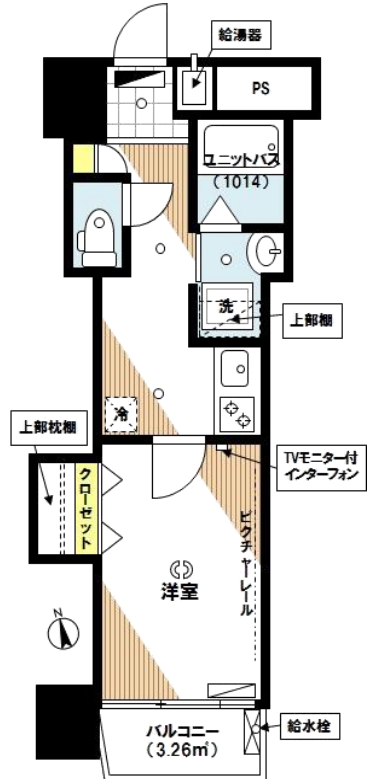
↑バルコニーからの眺望



↑堂々たる建物外観



IPC (C)2014 INCREMENT P CORP. 許諾番号: 規約用途以外の利用を目的とした PL1005 地図データの無断複製を禁じます



所在	江東区牡丹2-9-16
土地	土地権利: 所有権 土地面積: 3,331.81㎡ 共有持分: 1万分の28 用途地域: 準工業地域
建物	専有面積: 24.54㎡ バルコニー: 3.26㎡ 間取り: 1K 総戸数: 294戸 構造: 鉄骨鉄筋コンクリート造 10階建 5階部分 EV: 有 竣工: 昭和48年1月 分譲会社: 東豊エステート(株) 施工会社: (株)辰村組 管理会社: コミュニティワン(株) 管理形態: 全部委託管理(日勤) 管理費: 月額5,740円 修繕積立金: 月額6,220円 ※平成27年2月分からの改定後共益費です。 販売当時の概要です。 参考: 決算時繰越金164,658,527円(平成26年1月)
現況	空室(平成26年12月25日 リフォーム完了) 引渡時期: 即可
備考	<リフォーム内容> ◆ユニットバス交換(追焚き機能付) ◆洗面台設置 ◆ミニキッチン交換 ◆シャワートイレ交換 ◆フローリング張替 ◆クロス張替 ◆エアコン1基設置 ◆洗濯防水パン設置 ◆下足入れ交換 ◆玄関人感センサー付照明 ◆玄関タイル張替 ◆TVモニター付インターフォン設置 ※平成20年9月大規模修繕工事实施 ※平成23年8月各戸玄関ドア更新工事实施

	東京都知事 (1) 第92371号 〒103-0025 中央区日本橋茅場町1-11-9 山本ビル4F オフィスランディック株式会社 住宅事業部 担当: 齋藤・関原・高崎 TEL03-6661-1212 FAX03-6661-0202	取引態様: 売主 緊急連絡先 (齋藤) 携帯090-3803-6442
	当社が売主につき、仲介手数料は掛かりません。	